

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

с. Миловка

28 июля 2020 года

**Место проведения:** администрация сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее по тексту – СП Миловский сельсовет МР Уфимский район РБ).

**Адрес проведения:** РБ, Уфимский район, с. Миловка, ул. Михайлова, д. 1. (Из-за большого количества участников публичных слушаний место проведения перенесено в зрительный зал дома культуры)

**Время начала проведения:** 15:00 часов местного времени.

**Основания для проведения:** Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Решение Совета сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 22 июня 2020 года № 137 «О публичных слушаниях по проекту «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

#### **Члены комиссии:**

Паличев К. И. – заместитель главы муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, председатель комиссии;

Тремасов А.А. – начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности – главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, заместитель председателя комиссии;

Чегодаев Р.Б. – начальник Управления правового обеспечения и земельных отношений администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Шабиев М.М. – глава сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Германова Е.В. – заместитель главы сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, секретарь комиссии;

Шаяхметов А. Т.– депутат сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, член комиссии.

Хайбуллин М.М.– депутат сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

На заседании присутствуют жители сельского поселения Миловский сельсовет. Всего присутствует 113 человек. (Журнал регистрации прилагается).

**Повестка дня:** публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан».

**По вопросу повестки дня выступил Шабиев Мусавир Мунавирович** - глава сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан:

Уважаемая комиссия, присутствующие!

Открываю заседание комиссии по проведению публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан».

Публичные слушания назначены Решением Совета сельского поселения Миловский сельсовет 22 июня 2020 года № 137, данное решение было обнародовано на информационном стенде в здании администрации и опубликовано в газете «Уфимские нивы» от 26 июня 2020 года № 51 (11707).

Присутствующие члены комиссии:

Тремасов А.А. – начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности – главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, заместитель председателя комиссии;

Чегодаев Р.Б. – начальник Управления правового обеспечения и земельных отношений администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Шабиев М.М. – глава сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Германова Е.В. – заместитель главы сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, секретарь комиссии;

Шаяхметов А.Т. – депутат сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, член комиссии.

Из членов комиссии отсутствуют:

Паличев К.И. – заместитель главы муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, председатель комиссии (в отпуске), его



замещает Тремасов А.А. - начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности, главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Хайбуллин М.М. – депутат сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, член комиссии (по состоянию здоровья).

За период проведения публичных слушаний с 26 июня 2020 года по 28 июля 2020 года поступило шесть коллективных обращений от граждан (382 подписи), выразивших своё мнение против размещения городского кладбища за деревней Начапкино и деревней Лесной на земельном участке 02:47:101401:353:

- от граждан СНТ «Надежда» расположенного на территории сельского поселения Миловский сельсовет, о выражении недовольства по вопросу изменений в генеральный план с целью строительства кладбища (за подписью Акбашевой Зульфии Равиловны, вх. №1 от 23.07.2020 г.);

- от граждан, проживающих на территории д. Начапкино, д. Лесной, СНТ «Ручеек» сельского поселения Миловский сельсовет и д. Сперанский сельского поселения Николаевский сельсовет с просьбой отклонить внесение изменений в части внесения изменений (корректировки) Генерального плана СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан в части размещения в границах земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:47:101401:353, площадью 862374 кв. м., расположенного в административных границах СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан, кладбища (164 подписи, вх. № 2 от 24.07.2020 г.);

- от граждан СНТ «Родничок», по адресу: 450519, Республика Башкортостан Уфимский район, д. Начапкино о единогласном выражении своего несогласия по вопросу внесения изменений (корректировки) в Генеральный план СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан в части размещения в границах земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:47:101401:353, площадью 862374 кв. м., расположенного в административных границах СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан, кладбища (13 подписей, вх. № 3 от 27.07.2020 г.);

- от граждан д. Лесной, СНТ «Лесной» сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан о выражении своего несогласия по вопросу внесения изменений (корректировки) в Генеральный план СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан в части размещения в

границах земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:47:101401:353, площадью 862374 кв. м., расположенного в административных границах СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан, кладбища (115 подписей, вх. № 4 от 27.07.2020 г.);

- от граждан д. Лесной, СНТ «Лесной» сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан о выражении своего несогласия по вопросу внесения изменений (корректировки) в Генеральный план СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан в части размещения в границах земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:47:101401:353, площадью 862374 кв. м., расположенного в административных границах СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан, кладбища (52 подписи, вх. № 5 от 27.07.2020 г.);

- от граждан СНТ «Надежда», расположенного в административных границах сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, о выражении своего несогласия по вопросу внесения изменений (корректировки) Генерального плана СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан в части размещения в границах земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:47:101401:353, площадью 862374 кв. м., расположенного в административных границах СП Миловский сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан, кладбища (37 подписей, вх. № 6 от 28.07.2020 г.).

**По вопросу повестки дня выступил Тремасов Александр Анатольевич** - начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности, главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, председатель комиссии, который разъяснил порядок работы комиссии: вначале предоставляем слово проектировщикам, после чего заслушаем вопросы комиссии, затем граждане могут задать вопросы по существу.

Слово предоставляем проектировщикам.

**Выступил представитель проектной организации ОАО ПИ «Башкиргражданпроект» Яналина Резида Ахтямовна:**

Добрый день!

Вам на рассмотрение представлен проект «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан».

Внесение изменений по договору с Фондом развития Советского



района г.Уфы Республики Башкортостан.

Генеральный план рассчитан на реализацию в два этапа:

I очередь строительства – до 2023 года.

Расчетный срок – до 2033 года.

В проекте использованы данные, представленные администрацией сельского поселения Миловский сельсовет, данные отраслевых министерств, ведомств, Госкомстата Республики Башкортостан, ранее выполненных проектных работ.

Главной задачей проекта является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интереса граждан и их объединений РФ, РБ, муниципальных образований.

Внесение изменений выполнено с учетом:

1) определения статуса социально-культурных объектов (детских садов, школ, поликлиник), предусмотренных утвержденной градостроительной документацией территории «Миловский парк»;

2) сохранения проектных решений ранее утвержденного генерального плана.

Положение СП Миловский сельсовет в системе расселения МР Уфимский район. СП Миловский сельсовет расположен в западной части территории МР Уфимский район. Граничит с ГО г. Уфа, СП Жуковский сельсовет, СП Михайловский сельсовет, СП Николаевский сельсовет, СП Авдонский сельсовет.

Село Миловка расположено в Миловском сельсовете Уфимского района, расположенного в центральной части Республики Башкортостан.

Транспортная связь СП Миловский сельсовет с территориями соседних сельсоветов и ГО г. Уфа осуществляется по автомобильным дорогам федерального значения «Западный обход г. Уфы» и межмуниципального значения III категории «Дема-Затон».

Внесение изменений по трём позициям:

1. Расширение территории объекта местного значения - детского сада в микрорайоне «Миловский парк» с. Миловка.

2. Конный клуб «Грация», перевод его в объекты местного значения.

3. Проектирование кладбища между д. Начапкино и д. Лесной на земельном участке с кадастровым номером 02:47:101401:353, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 02:47:000000:408, находящийся в собственности Российской Федерации.

Заказчиком проектирования кладбища является Фонд развития Советского района города Уфы Республики Башкортостан. Благоприобретатель - Управление коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Данное кладбище является особым градостроительным и социально-значимым объектом.

Вся территория занимает 80 га, общая площадь кладбища составляет 40

га, которые поделены на 2 участка по 20 га, между ними санитарный разрыв 120 м.

Санитарно-защитная зона составляет 500 м.  
(Показывает на карте).

Функциональное зонирование кладбища:

1. Административно-хозяйственная и ритуальная зона
2. Парк памяти без захоронения с религиозными объектами
3. Зона моральной защиты — вокруг кладбища.

На проектируемой территории особо охраняемые природные территории республиканского значения не имеются (согласно заключению Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан от 26.02.2019 г.).

Земельный участок с кадастровым номером 02:47:101401:353 расположен вне зоны санитарной охраны источников централизованного водоснабжения г. Уфы (согласно письму МУП «Уфаводоканал» городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27.03.2019 г.).

(Шум в зале.)

**Тремасов А. А.:** Ещё раз говорю без шума. Давайте доклад выслушаем, потом каждому предоставим слово. Кто не хочет слушать, может погалдеть и все, в протоколе ваше мнение учитываться не будет. Давайте действовать согласно Градостроительному кодексу.

**Проектировщик Яналина Резида Ахтямовна:** Это генплан, то есть мы сейчас обсуждаем с вами размещение, а в дальнейшем, что там будет? Инженерные изыскания проводятся в последующем, т.е. выполняется отдельно проект планировки и проект межевания. То есть это будет отдельный проект и тогда, когда будет выполнены инженерные изыскания, они поймут, необходимо там кладбище или нет? Что там ему мешает? А сейчас мы с вами обсуждаем вопрос расположения этих земель.

(Шум в зале).

**Тремасов А. А.:** Давайте выслушаем доклад.

**Проектировщик Яналина Резида Ахтямовна:** Давайте прочитаем Градостроительный кодекс, Земельный кодекс и все остальные нормативы и узнаем, что первоначально выполняется всё это в генплане.

В соответствии с мероприятиями по развитию транспортной сети Республики Башкортостан, которые заложены в смете - задание планирования РБ, здесь будет запроектирована автомобильная дорога регионального значения Уфа-Чишмы. Она будет проходить через эти земли. (Показывает на карте). Не будет проходить через населенные пункты д. Начапкино и д. Лесной. Будет проходить в объезд, т.е. не видна будет проходящая процессия. А пока здесь есть объездные пути. (Показывает на карте) Объездные пути через д. Лесной.

**(Голос из зала).** А вы знаете, что там свалку сделали и до сих пор дороги нет? Свалка санкционированная, дороги нет, там постоянно грязь.



**Проектировщик Яналина Резида Ахтямовна:** Мы предлагаем вариант размещения дороги.

**Тремасов А. А.:** Прошу Вас, давайте в соответствии с регламентом. Прошу, пожалуйста, тише, мы каждому предоставим слово, все смогут задать вопросы проектировщикам и заказчику данного изменения.

**(Голос из зала обращается к проектировщику).** Представьтесь, пожалуйста.

**Проектировщик: Яналина Резида Ахтямовна.**

**(Голос из зала обращается к проектировщику).** Резида Ахтямовна, скажите, пожалуйста, какие у вас есть полномочия представлять проектировщиков я на сегодняшний день не услышал? Услышал только, что проектировщиков в принципе здесь нет. Вы доверенность не показали, что являетесь работником этого предприятия. В связи с этим у меня к вам вопрос. Вы кто?

**Проектировщик:** Я архитектор первой категории, работаю в проектном институте «Башкиргражданпроект».

**(Голос из зала):** Правильно я понимаю, вы принимали участие в разработке генплана?

**Проектировщик:** Нет, не я, наш институт, главный инженер проекта Богатырёва Галина Георгиевна.

**(Шум в зале).**

**Тремасов А. А.:** Тише, пожалуйста. У членов комиссии есть какие-то вопросы по данному проекту внесения изменений? У нас присутствует здесь заказчик проекта? Служба коммунального хозяйства присутствует здесь?

**Проектировщик Яналина Резида Ахтямовна:** Уфимский район считается пригородными землями города Уфы, чтобы все потребности города Уфы выполнять: выращивание продуктов, те же самые свалки и кладбища, они предназначены к расположению в пригородной зоне Уфимского района.

**Тремасов А. А.:** Спасибо проектировщику, сейчас члены комиссии свои вопросы зададут, потом каждому дадим слово. Всех выслушаем и будем принимать решение с учетом мнения граждан.

**Шабиев М.М.:** Как глава сельского поселения, у меня есть вопрос. В соответствии с нормами СанПиНа кладбище должно быть не более 40 гектаров, а здесь площадь запланировано на 86 гектаров?

**Проектировщик:** Площадь самого кладбища 40 гектаров, причём они разделены санитарным разрывом 120 метров, по 20 гектаров.

**Шабиев М.М.:** Откуда взяли площадь 86 гектаров?

**Проектировщик:** В эти 80 гектаров включают зоны: административно - хозяйственного назначения, парк памяти без захоронения с религиозными объектами, зона моральной защиты и само место погребения 40 гектаров, которое разделено по 20 гектаров.

(Шум в зале.)

**Тремасов А.А.:** Уважаемые жители, тише, пожалуйста. В соответствии с регламентом все будут услышаны, каждому дадим слово. Только чуть-чуть наберитесь терпения, давайте без галдежа. У меня тоже есть вопрос к заказчику данного проекта. Ну, раз их нет, я просто свой вопрос озвучу для вас. Было согласование с Росимуществом? Имеется у них или нет для дальнейшего расположения на данной территории места для захоронения и расширения этого кладбища? Вот заказчика почему-то нет, хотя мы их предупреждали в письменном виде.

Если у членов комиссии больше нет вопросов, граждане руки поднимаем и задаем вопрос. Пожалуйста, представьтесь, чтобы в протокол ваше мнение было занесено и учтено.

**Евдокимов Борис Викторович, руководитель похоронной организации МБУ комбинат специализированного обслуживания города Уфы:**

У меня такой конкретный вопрос сразу. Вы там копали вообще? На какой глубине залегают грунтовые воды?

**Тремасов А.А.:** Я не могу сказать.

**Евдокимов Б. В.:** Прежде чем всё это делать, нужно было решить этот вопрос. Если не соответствует санитарным нормам, как вы там сделаете кладбище? Никак.

**Тремасов А.А.:** Никак не сделаем, мы не являемся заказчиком данного проекта, заказчиком является Фонд развития Советского района г.Уфы Республики Башкортостан, благополучателем является Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа города Уфы Республики Башкортостан. Всё обязательно будет учтено в протоколе. Ведется видеофиксация, присутствуют представители СМИ. Обязательно протокол будет размещен на сайте сельского поселения, в котором все будет отражено.

**Владислав Куликов (владелец земельного участка в деревне Лесной):**

У меня такой, наверное, основной вопрос к администрации муниципального района. Правила землепользования Уфимского района вообще утверждены или нет?

**Тремасов А.А.:** Да, утверждены. Правила землепользования и застройки Миловского сельсовета утверждены в прошлом году.



**Куликов В.:** Тогда у меня следующий вопрос к проектировщикам, наверное. Нас вводят в какое-то заблуждение, говоря о том, что потом будет принято решение. Если проектировщик принимает решение, то и будет. Что здесь именно будет, функциональная зона СП 2?

**Тремасов А. А.:** СП просто. Это будет регламентироваться Правилами землепользования и застройки. Вид разрешенного использования генеральным планом не устанавливается.

**Куликов В.:** Вид разрешенного использования СП - кладбище, и будет только кладбище. Мы будем с вами приходить и согласовывать уже строительство кладбища. А ничего другого в СП разместить нельзя, кроме каких-то объектов коммунального обслуживания. Мы все знаем, что для наших садов и деревень никакого коммунального обслуживания там не будет. Проектировщик всё это делала, выбирая проектные решения, опираясь на СНиП. Я зачитаю некоторые выдержки из СНиПа: «Выбор земельного участка под размещения кладбища производится на основе санитарно-эпидемиологической оценки, следующих факторов...» Я так понимаю, оценки вообще не было. «Факторы, следующие: санитарно-эпидемиологическая обстановка, градостроительное назначение ландшафтного зонирования.»

Тут ещё очень много подводных камней, которые явно были не соблюдены. В СНиПе это можно прочитать. Не допускается проектирование кладбища, если грунтовые воды выше двух метров. Мы все прекрасно знаем, что на некоторых участках вода залегает на глубине метр. Поэтому без какой-то геологической оценки этого земельного участка я считаю, что размещать, не то, что размещать, а предусматривать размещение кладбища невозможно. Земельный участок, на котором предполагается размещение кладбища, должен иметь уклон в сторону противоположной населённому пункту, открытых водоемов и тому подобное. Иметь сухую, пористую почву, супер песчаную, песчаную на глубине полутора метров, не ниже, с влажностью почвы в пределах 6-18 процентов. Никто сегодня ответить не может, что там? Какая почва? Поэтому я понимаю проектировщиков, сам имею к этому отношение. Нарисовали то, что заказали. Заказчика нет, заказчик ничего не знает, поэтому нам никто ничего не скажет. Там ещё куча вещей, поверхностные воды должны отводиться только в ливневую канализацию. Этого, понятно, сделано никогда не будет. Если мы будем разбирать дальше этот проект кладбища, который как говорят проектировщики, будет на следующем этапе представлен, я с уверенностью могу сказать, что он не будет соответствовать вообще никаким нормам. Мы получим обычный сельский погост. Только в районе 89 гектаров. И всё. Той дороги, про которую говорят проектировщики (я с уважением отношусь к проектировщикам и прошу всех так к ним относиться, люди делают просто свою работу), не будет никогда. Если мы обратимся в муниципалитет или в Республиканский бюджет, нигде, я думаю, в бюджет на эти дороги не заложено в ближайшее тысячелетие. Там нет газа, там нет воды и сейчас говорить, что там будут какие-то объездные дороги вокруг деревни Лесной,

что будет там какая-то грунтовка в Чишмы сделана, ну ребята давайте друг друга обманывать не будем. Ничего этого сделано не будет, ну просто я вот выскажусь мнением всех. Можете записать, что все коллективно здесь «против». (Шум в зале все выражают мнение «против»). Потому что все выступления это будут эмоции. Эмоции всех людей понятны. Тем более в сегодняшней ситуации, когда мы видим вспышку коронавируса или еще чего-то, если власти готовят место для очередной какой-то вспышки. Давайте делать не то, что не здесь, а делать это правильно. У меня всё.

**Тремасов А.А.:** Ваше мнение будет в протоколе отражено. Представителей службы заказчика ещё раз говорю здесь нет, чтобы они в полной мере ответили на ваши вопросы. Так и будет записано в протоколе.

**Валерьян Гагин (член Совета по правам человека при главе Республики Башкортостан):** У меня очень короткий вопрос к Мусавиру Мунавировичу и к комиссии. Есть рекомендации Минстроя, которые регулирует порядок проведения публичных слушаний. Они размещены на сайте в открытом доступе. Согласно этим рекомендациям, изначально нужно общаться с населением, с людьми, которые проживают на территории, обсуждая проект. Обсуждая размещение того или иного объекта (кладбища, активности на территории), разрешая возможные городские, сельские конфликты, которые здесь безусловно имеют место быть. Но почему не на начальном этапе? Ведь есть прекрасный опыт у нас в республике, институт развития городов этим занимаются. Советник Главы РБ по вопросам развития общественного пространства и городской среды Ольга Сарапулова, курирует эту тему, которая великолепно решает эти вопросы и в Белорецке, и в Бирске, на начальном этапе вовлекая жителей, разговаривая с ними и реализуя проекты. Никто не сомневается и не отрицает, что где-то хоронить людей нужно. Но это проблема, которая есть у Уфы и Уфимского района. Но почему бы не пообщаться заранее с людьми и посмотреть все эти земли. Поставили перед фактом и сделали проекты, истратили общие народные деньги. Давайте рекомендации почитаем и будем исполнять.

**Тремасов А.А.:** Можно я отвечу. Что касается рекомендаций, по общественным обсуждениям - это касается территорий, именно под устройство общественных территорий. Там есть рекомендации, все общественные территории в границах населенного пункта обязательно сначала предварительно согласовываются с мнением жителей. Здесь у нас процедура предусмотрена градостроительным кодексом. Решение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Уфимские нивы», размещено на сайте сельского поселения в соответствии с градостроительным кодексом информация была размещена в администрации сельского поселения. (Шум в зале.) Ещё раз говорю, в соответствии с градостроительным кодексом мы проводим публичные слушания. Мнение каждого будет выслушано и отражено в протоколе. После будет принято решение с учетом мнения граждан.

**Фархутдинова Альфия Фатиховна (житель с. Миловка):** У меня вопрос непосредственно к Администрации Уфимского района. Проектное



бюро Уфимского района ни за что не отвечает. Вы не несёте ответственность за свои проекты. Как вы можете разрабатывать проект, где есть вода? Вы выделили землю в 33 и 28 квартале с. Миловка, где есть вода. Я там купила дом. Все стоит в воде. Это частные дома, земельные участки выделены под ИЖС. Там близко поступают воды, и кто-нибудь понес ответственность за то, что людям выделили эти земли? При этом выделял проектный отдел. Тот же проектный отдел сначала должен был посмотреть, есть ли на землях Начапкино вода. Ничего не проделали, кому-то отдали, а где проектный отдел Уфимского района? Как это Уфимский район решил выделить землю под кладбище, когда земля находится в низких зонах. Люди не могут сами хранить ни картошку, ни ладом огороды засеять, из-за того что Уфимский Проектный отдел ничего не делает и за свою работу никакой ответственности не несет. Надо быть ответственными за свою зарплату, за людей и потом только решать. Если вы не можете какие-то проблемы решить, увольтесь, на ваше место придут люди, которые эти вопросы могут решить с жителями Уфимского района. Спасибо, до свидания.

**Тремасов А. А.:** Можно я тоже поясню кое-что? Заказчиками данного проекта является Фонд развития Советского района г.Уфы Республики Башкортостан, благополучателем-Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Мы проводим публичные слушания в соответствии с Градостроительным кодексом.

**Шабиев М.М.:** Альфия Фатиховна, мы вас услышали. Этот проект сделан, минуя нас. Заказчиком выступила служба управление коммунального хозяйства города Уфы. Поэтому мы собрались обсудить вместе.

(Голос из зала.) Почему не провели изыскательные работы?

**Тремасов А. А.:** Мы не можем проводить изыскательных работ, потому что земельный участок принадлежит Российской Федерации, Росимуществу. Мы вас услышали, в протоколе будет ваше мнение отражено.

**Кудашева Елена Юрьевна, СНТ Лесной деревни Лесной:** Хотела начать с того, что мы все одинаково завершим свой жизненный путь. Мы понимаем необходимость, но “но”и “но” очень много. Самое главное, конечно, это вопрос с водой, с грунтовыми водами. Я хочу довести до вашего сведения, что мы жители деревни Лесной, и я думаю, жители Начапкино нас тоже поддержат, что мы скинемся и проведём независимую экспертизу залегания этих грунтовых вод. С последующим обращением в прокуратуру. Это фиксируется в протоколе?

**Тремасов А. А.:** Конечно, ваше мнение будет учтено.

**Кудашева Е. Ю.:** Я думаю, никто не будет против. И мы обязательно такую экспертизу закажем. Потому что вызывает возмущение, выходите на народные слушания, и у вас даже нет никаких изысканий. Что там? Где грунтовые воды? Какие там у нас залегание этих грунтовых вод? И вообще там низина, как выясняется со слов женщины. Это раз, во-вторых, дороги. Я в этом посёлке нахожусь 45 лет, с рождения буквально. Дороги не было. Была воинская часть, если вы помните, уважаемые сельчане.

Бронетранспортеры ходили, водомерки плавали в этих колеях, по колено мы шли пешком. За счёт садоводов 20 лет, по решению собраний, мы собирали деньги. Дорога наша! Мы её построили! Мы ездим сейчас более-менее прилично. Здесь есть садоводы из посёлка Лесной, председатель они подтвердят. Это про дорогу. Предложения же должны быть какие-то правильно, да? Мы горожане, следим за судьбой нашего любимого города и знаем, что планируется строительство крематория в Новоалександровке. И предложения же должны какие-то в решение внести? Я предлагаю: предложить рассмотреть единый комплекс мемориала в Новоалександровске. Если уже там крематорий, почему там не разместить кладбище? И дорогу одну и территория одна и тема одна. Как вы? А эти прекрасные земли, ну в конце концов - коттеджное строительство. Ничего не сажают в Миловке. Удивительно, сегодня ехали одно сено, ну сажайте что-нибудь. Такие земли! Богатый чернозём. Предлагаю, конечно, ещё будут высказывания, высказаться против размещения категорично, единогласно. Предложить рассмотреть размещение кладбища в Новоалександровке. Зафиксируйте, пожалуйста, что мы будем проводить собственную грунтово-водную экспертизу. За собственные деньги. Спасибо.

**Соколов Леонид Алексеевич (союз писателей России, житель деревни Начапкино):** Я, что хотел сказать. Я, наверное, один из тех, кто самый старший, более 30 лет я нахожусь в этом прекрасном месте. Увидев один раз, я влюбился в деревню Начапкино и считаю самым лучшим местом на свете. Сейчас ситуация такая, что в этих замечательных местах, где есть озёра, где есть пчёлы, где мы собираем замечательный урожай, вдруг появляется кладбище. Что меня больше всего удивляет? Та скорость, с какой сделаны эти материалы за нашей спиной и нет уже альтернативы. А я считаю, что нужно думать всё-таки о живых людях, которые нуждаются в отдыхе, которые сейчас в домах сидят и думают, как бы нам выехать на природу, как бы нам выделили землю. В том же Миловском сельсовете десятки людей, которые нуждаются в строительстве. В этих землях. Так давайте этим людям и дадим эти земли. На кладбище найдутся другие места. Вот что такое сегодня кладбище? Город надвигается с большой скоростью. Завтра это кладбище окажется в центре города, со всей структурой. Ему будет всегда мало места. Ему сегодня 80 гектаров, завтра ещё 80, послезавтра еще, и Начапкино превратится в центр какого-то гробового масштаба. Приезжает наш глава Республики в Чишминский район, ему показывают, какие там садовые плантации, приезжает в Иглинский район, показывают, какие пасеки, а что ему покажут здесь, когда он приедет сюда? Могильные плиты? Тут приезжают военные машины, каждый день учения какие-то и вдруг наши дети на этих боевых машинах будут проезжать и видеть все, какой у них будет моральный дух? Я считаю эти земли нужно раздать малоимущим, отдать людям, которые нуждаются. А этих гробовых дел мастеров гонят повсюду. Из Чернолесья, благодаря активности жителей, из Нагаево их прогнали. Зато они благодатную почву нашли именно здесь, потому что мы знаем, что за этим всем стоит. Кроме нас этого никто не



сделает, это только в наших руках. Давайте сейчас поднимем руки, кто против этого? Все мы против. Сейчас надо остановить, все в наших руках.

**Шалыгина Марина Александровна (собственник недвижимости в СНТ «Родничок»):** Мы, наверное, тут самые малочисленные. На карту посмотрела, мы не отмечены ни СНТ «Надежда», ни СНТ «Родничок». Если посмотреть на карту, вот границы проектируемого кладбища и вот это наше маленькое садовое товарищество, которое состоит из 15 участков. Там тоже живут люди. Приезжают отдыхать семьи, дети, друзья, родственники, а также большое количество людей. Ещё хочу сказать, что наше товарищество с трёх сторон окружено лесом. Единственный подъезд через поле, на котором будет кладбище. Возможно, этой дороги здесь нет, вы хоть подъехали и посмотрели? Как реально обстоят дела? Нам придется ходить по могилам? Наши окна будут выходить на кладбище? И мы будем практически там жить. Ну как так? Мы все ведем приусадебную деятельность. Мы знаем, как высоко там стоит вода. До июня практически там ничего нельзя посадить. Там гнивает всё. Как там будет организовано кладбище, непонятно? У нас у всех колодцы, мы эту воду пьем, умываемся, баню топим (обращается к проектировщикам) Учитывали наше СНТ при разработке? Какие там норы? Там есть 300 метров до СНТ?

**Проектировщик:** Там до самого кладбища 500 метров.

**Шалыгина М. А.:** Вы сможете эту воду пить? Вы готовы обменяться участками?

**Тремасов А.А.:** Здесь вопрос не к проектировщикам, они всего лишь исполнители работ. Ещё раз говорю, вопросы к службе заказчика. Ваше мнение мы запишем в протокол. После этого будем принимать решения с учетом мнения граждан, в соответствии с градостроительным кодексом.

**Шайхисламов Вячеслав Фларитович, директор СК «Миловский парк»:** Мы эксплуатируем систему водоснабжения и водоотведения в «Миловском парке». Вопрос, конечно, к проектировщикам, в частности к «Башкиргражданпроект». Мы с вами вплотную работали, вы нам проектировали жилые дома, и проект планировки делали по «Миловскому парку», у вас все данные есть. В том числе у вас есть данные по водоснабжению. Мы делали, и все специалисты знают, и вы раньше согласовывали, мы предоставляли санитарно-эпидемиологическое заключение на недропользования, на наши источники водоснабжения, которые находятся на территории «Миловского парка». Согласно СанПиНа во второй и третьей зоне размещение кладбища запрещено. Пожалуйста, посмотрите, я не говорю, а просто вижу, что эта работа, которая производилась, знаю, база у вас большая в БГП, знаю всю обстановку, почему-то вы сами сказали, что запрета нет, что нет санитарных зон и т.д. Я вам хочу сказать, что последние изменения в закон о землепользовании гласят, что если даже нет утвержденного проекта планировки, но если есть санитарно-эпидемиологическое заключение, то это тоже нормативный документ, который накладывает какие-то обременения. Вот это, я считаю, уже основное, можно сказать, что непозволительно размещать в этих

границах кладбище. Здесь ни один наш водозабор, здесь водозабор «Покровский». Вода в Дмитриевке тоже непригодная. Это такой район получается, немного особенный. Очень близко находятся грунтовые воды и нахождение питьевых вод заложено за этими пластами, которые очень малочисленные, малодобитовые, там и так присутствует большое количество железа, марганца и слюды. У меня всё, спасибо.

**Иванов Сергей Юрьевич, бывший председатель СНТ «Ласточка»:** Проживаю более 30 лет. Куда ни обращаюсь - замкнутый круг. Эти поля до конца мая - начало июля стоят под водой. Вся вода течет в наше озеро. Выкопали ров, вся рыба потравилась, даже лягушек не было три года. Вслед за нами, вся эта вода идёт до Николаевки. Постоянно идет война. Дороги у нас нет до сада. Я был на совещании лет 6 назад, там был глава района, представители других СНТ. Я обратился с вопросом: Как нам попадать в сад? Ответили: Вы хороший вопрос задали! И на этом кончилось. По поводу дороги - пачка писем. Отвечают: «По мере поступления денег». Начинают говно вывозить зимой, вызываем санэпидстанцию вплоть до министерства внутренних дел. Пишут ответы: «Всё нормально, все хорошо». Куда ни обращаемся - замкнутый круг. И надеяться нам не на кого. Здесь даже самих представителей нет. Я представляю, что такое кладбище, а если дороги ещё нет. Нужно быть людям дружнее и дружно добиваться чего-то, а все молчат. Спасибо.

**Якупов Ильгиз Мансурович, ( депутат Совета сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ):** У меня вопрос такой. Уважаемый председатель! Уважаемая комиссия! Во-первых, как вы говорили, у нас ведется протокол. Как вы видите, протокола нет. Те, кого вы в начале этих публичных слушаний не хотели пускать в этот зал, они уже ушли, и никакая видеозапись в принципе не ведётся, с кем вы собираетесь контактировать и получать вот этот протокол? Это первый вопрос. Второй вопрос. Для того чтобы понять, власть вместе с народом или нет, один вопрос только комиссии. Давайте проголосуем, комиссия. Вы за то, чтобы кладбище было согласно этой карте или против? Один вопрос, только комиссия.

**Шабиев М.М.:** У нас в Миловке кладбище есть, нас оно удовлетворяет, в Начапкино есть кладбище, оно нас тоже удовлетворяет, в Лесном есть, начали его оформлять. У нас потребности в кладбище нет.

**Тремасов А.А.:** Ещё раз говорю, будет принято решение с учетом мнения граждан. Мы поэтому здесь и собрались. Мнение граждан мы услышали. У нас завершается выступление или ещё есть желающие высказаться? Если ещё есть, мы не имеем права отказать в высказывании своего мнения. Мнения всех мы услышали, понимаем, что и как будет. Протокол ведется. Видеозапись ведется.

**Губачева Татьяна Константиновна, (СНТ «Родничок»):** Я проработала более 40 лет, сейчас последние годы мы в саду. Владельцы, в основном, пенсионеры этого СНТ, потому что оно существует очень давно. Хотя его здесь нет на карте. С ранней весны и до поздней осени проживаем



именно на территории сада. Вместе со своими детьми, внуками, а в силу распространения коронавирусной инфекции мы здесь живем с середины июня и до конца августа, со мной десятилетние дети. Мы выращиваем овощи. Используем воду для питьевых и бытовых нужд. Основные моменты здесь, конечно, сказали. Недавно мы проголосовали за изменения в Конституцию РФ, за права человека. По телевизору говорят, что все делаем для людей, внимание все к людям. Но тем не менее на деле слова расходятся с делом. Основные моменты здесь уже были сказаны, просто хочу вот такой рассказать бытовой момент. Год назад решили добраться до сада. Наша дорога проходит через поле. Из года в год на эту дорогу мы сыпем щебень. Собираем деньги. Купили внедорожник для того, чтобы по дороге проехать до нашего участка. Один раз мы застряли так, нас не могли вытащить. Машину буквально поднимали на руках. Теперь второй аспект. Прекрасное место. Каждый летний погожий день люди приезжают, собирают грибы, ягоды. Мы сами видели: косули бегают. Бегают ежики, зайцы, лиса - прекрасное место. Во что вы его хотим превратить? Другой момент. Сад у нас уже очень давно. В него столько уже вложено материалов и средств, построили основательные дома. И теперь я хочу продать этот дом. Вы купите у меня этот дом по соседству с кладбищем?

**Тремасов А.А.:** Решение по размещению кладбища еще не принято. Мы слышим вас, ваше мнение будет учтено при вынесении решения.

**Губачева Т.К.:** Все-таки люди, уходящие в тот мир, наверно не заслужили, чтобы их бросали в воду. Кто будет принимать это решение, пусть прислушиваются к голосу своего сердца, голосу народа. Мы по Конституции имеем право жить в благоприятной среде. Об этом говорит закон Российской Федерации, Конституция, нам гарантирует президент.

**(Голос из зала):** Когда сможем поговорить с заказчиком и задать ему вопросы?

**Тремасов А.А.:** Мы письменно обратились в службу заказчика данной разработки, известили о том, что будут публичные слушания. По телефону сегодня я тоже звонил, но, к сожалению, их нет. Я, к сожалению, за них на вопросы ответить не могу. Поэтому, ещё раз говорю, что мы с учетом мнения граждан будем принимать решение.

**(Голос из зала):** Кто является организатором слушаний?

**Тремасов А.А.:** Организатором слушаний является сельское поселение Миловский сельсовет в соответствии с законом.

**(Голос из зала):** В чём смысл тогда нашего собрания?

**Тремасов А.А.:** Смысл нашего собрания в том, чтобы мы услышали мнение граждан и потом принимали решение с учётом мнения граждан.

**(Голос из зала):** Кто выделял эти земли?

**Тремасов А.А.:** Земли Росимущества. Ещё никто не выделял эти земли.

**(Голос из зала):** На каком основании выбор пал на земли около населённых пунктов, когда столько пустых полей? Там миллионы гектаров пустой земли, почему именно возле населённых пунктов, да, кладбища

нужны, несомненно. Но почему возле населённых пунктов? Кому я могу задать этот вопрос?

**Тремасов А.А.:** Могу утвердить, что санитарно-защитная зона 500 метров от населённых пунктов есть. Решение здесь принимать не будем.

**(Голос из зала):** Кто ответит на вопросы за заказчика?

**Тремасов А. А.:** К сожалению, за заказчика я ответить не могу. Они также подставили нас перед вами, потому что мы ответы здесь вам никакие дать не можем. Было ли заключение по данному земельному участку? Публичные слушания в силу закона мы обязаны провести.

**(Голос из зала):** Прежде чем проводить публичные слушания, вы должны были проверить все эти нормативы, грунтовые воды и всё остальное.

**(Голос из зала):** Перенесите публичные слушания!

**Тремасов А.А.:** Публичные слушания мы переносить не будем, комиссия будет принимать решения с учётом мнения граждан, ещё раз говорю.

**Стулов Андрей, СНТ «Весёлое»:** Заказчик является государственной или частной организацией?

**Тремасов А. А.:** Комбинат специального обслуживания города Уфы.

**Стулов Андрей, СНТ «Весёлое»:** То есть заказчик является государственной организацией. То есть проектная организация тоже является не частной, а государственной?

**Тремасов А. А.:** Заказчик имел право выбрать любую организацию.

**Стулов Андрей, СНТ «Весёлое»:** Прежде чем заказывать проект и тратить бюджетные деньги, нужно было узнать мнение людей. Хотим ли мы этого. Второй вопрос. Я согласен со многими, что кладбища нужны. Нужна нормальная инфраструктура. Но, тем не менее, вы попробуйте проехать по тому же самому «Тимашево», по «Южному». Процентом тридцать могил просто находятся в заброшенном состоянии. Даже больше. Кому они нужны? Зачем плодить эту территорию? Миллионы живущих в городе, рядом миллионы закопанных людей. Кто-то ходит, ухаживает, а половины заброшены. Зачем плодить эти кладбища, может навести порядок на существующих кладбищах?

**Тремасов А. А.:** Ваше мнение услышано, будет внесено в протокол.

**Акбашева Зульфия (член СНТ «Надежда»):** Я что хочу сказать. Непонятно, почему администрация города Уфы наплевала на нас и не выделила представителя заказчика? Как можно решать судьбу земли при отсутствии собственника этих земель? Почему нам докладывают проект топ-менеджер, который вообще никакого участия в проекте не принимал? Весьма неграмотно доложила. Мне так и непонятно было, она только местоимения употребляла «вот тут», «вот тут». Водила указкой. Расстояние до первого ряда - больше трёх метров, мне многое непонятно было. И как выяснилось, СНТ «Родничок» вообще нет на карте. Нет СНТ «Надежда». А у нас более 83 участков. Мне бы хотелось, чтобы вы довели мнение присутствующих до заказчика. Мы, в том числе я, против строительства кладбища возле нашего



СНТ, возле деревни Начапкино. От нашего СНТ я так понимаю, 2-2,5 м до кладбища. Нам говорят про какие-то санитарные зоны. Извините вы не провели оценку земли. Если нет денег, соберите у народа, давайте действительно проведем оценку грунта. Во всяком случае когда мы приезжаем весной, я открываю колодец, можно просто на уровне вытянутой руки набрать воду оттуда. Вы меня простите, но я брезгую мыться разложением трупов. Во-первых, формалин употребляют, доказано: те, кто постоянно занимается обработкой трупов, получают онкологические заболевания. У вас у всех дети, внуки Мы хотим жить, хотим нормально отдохнуть. И если мы до сих пор питьевую воду не употребляем, потому что там половина воды известь, то теперь и мыться мы не сможем? За что вы нас так наказываете? Почему кладбище строим в самом населенном районе республики? У меня близкие родственники, родители захоронены за 150 километров. Всегда нахожу время, чтобы два-три раза в год съездить на кладбище. Неужели нельзя найти менее населённые районы Башкирии? Всё равно не так часто, слава Богу, выезжаем на эти кладбища. В общем, я против, не хочу травиться. Не стройте кладбище возле нас. Дайте нормально отдохнуть. Действительно, вы сами уже не купите, я имею в виду администрацию, заказчиков, вы не захотите выкупить у нас наши дома. Пользуясь случаем, нам, конечно, очень приятно, что глава сельского поселения озвучил свою гражданскую позицию. Вот это весьма приятно. К Вам, (обращается к председателю) какое-то легкое недоверие возникает у населения, слишком формально вы подходите к мероприятию. Но не хочу Вас обидеть, глава сельского поселения, но хочу сказать, по дороге от перекрестка до Начапкино невозможно ездить. Если есть возможность, окажите, пожалуйста, содействие. Спасибо.

**Волков Кирилл, житель СНТ «Лесной», участок 48:** Прошу для протокола мою позицию. Я также против размещения кладбища в тех границах, которые указаны в проекте изменения генерального плана сельского поселения. И дополнительно для протокола, также и комиссии хотел сообщить в письменных обращениях за подписями всех жителей, кто подписался под этими обращениями, жителей деревни Лесной, деревня Начапкино и всех садовых товариществ, хотел бы просто огласить дополнительно для протокола. У нас есть действующее распоряжение правительства Республики Башкортостан от 7 февраля 2018 за № 75-р. В соответствии, с которым в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, под номером 16 учтен земельный участок, с кадастровым номером как раз 02:47:101401:353. О чём это говорит? О том, что государство принимает специальные меры для сохранности сельскохозяйственных угодий. Сам по себе генеральный план предусматривает выбор места для размещения кладбища. Если, так получится, что комиссия не прислушается к мнению граждан и примет решение о том, чтобы утвердить вот эти изменения, то получится так, что с одной стороны у нас на республиканском уровне принимается решение по

защите этих земель для сельскохозяйственного производства, а с другой стороны принимаются другие решения, которые удовлетворяют нужду. Я прошу при принятии решений учесть эти обстоятельства. Теперь, что касается проектной организации, много слов было сказано. Знаменитый институт «Башкиргражданпроект», честно сказать, я удивлен тому, что я услышал. То, как было обосновано. Всё-таки проектная организация по роду своей деятельности связан с этим. Знаю Александра Анатольевича, очень опытный человек в сфере градостроительства. Но материалы по обоснованию внесения изменений готовит институт. Из доклада, который вы сегодня услышали, из тех материалов, которые были нам, продемонстрированы, кроме графических материалов ничем не подкреплен вопрос именно выбора места размещения кладбища. Всё-таки, прежде чем выбрать, здесь неоднократно нам сказали, необходимо исследовать. Выбор он подкрепляется. Вы правильно задали вопрос о принадлежности земельного участка. Я не поленился, заранее отправил запрос в Росимущество, обратился по этому вопросу. Пришёл ответ. Что да, действительно администрация города Уфы обращалась в территориальное Управление Росимущества по вопросу выделения, перевода этих земель в муниципальные земли. В связи с чем Росимуществом был отправлен запрос в Учхоз «Миловское». Это арендатор земельного участка с кадастровым номером 02:47:101401:353 в составе единого землепользования с кадастровым номером в конце 408. Учхоз согласовал уже письменно возможность исключения этого участка, из договора своей аренды. Но вопрос передачи этого земельного участка в муниципальную собственность территориальным управлением Росимущества не разрешен, потому что земельный участок больше 10 гектаров, а в соответствии с действующим законодательством вот этими сельскохозяйственными угодьями наше теруправление не может распоряжаться. Они так пояснили. Этот вопрос может только решиться, если состоятся эти публичные слушания и в итоге генплан будет утвержден, то конечно обратятся в Москву и там уполномоченный орган будет этот вопрос решать. Вот так вот меня проинформировали. Хочу, чтобы это тоже было отражено в протоколе. Возвращаюсь к проектной организации. Давайте посмотрим. Коротко буквально. Здесь же всё-таки не одна карта, их несколько. Еще выше есть карта. Это карта, которую нам показывали, с кладбищем и санитарно-защитными зонами. А есть еще другая, она называется «Схема современного использования территории Муниципального образования с отражением границ различных категорий». Вот здесь вот как раз указаны все ручьи, прошу обратить внимание, и вот здесь вот на этой карте, к сожалению, само кладбище не обозначено. Очень близок ручей, зона, первый пояс, второй, они очень близко расположены. Не хотелось очень сильно критиковать институт. Такие серьезные вопросы. И отправлять к нам архитектора 1 категории, который в силу своего опыта, профессиональных качеств, просто не может ответить на все эти вопросы... Оплачивать деньги за эту работу? Мы видим то, что мы видим. Поэтому прошу ещё раз комиссию



прислушаться к моему мнению и мнению жителей. Всё-таки это дело отклонить. Я имею в виду вопрос размещения кладбища. Спасибо.

**Курдокова Ольга Сергеевна, СНТ Ручеек 52:** У меня дополнение к предыдущему выступающему. По поводу того, простите, я несколько проектов видела по роду своей деятельности, по благоустройству, конечно, внутри городских территорий. Но из чего складывается проект? Кроме того, что естественно не выполнены никакие предпроектные работы по исследованию геологическому. На основании чего вы что-либо размещаете? То есть, где топографическая съемка? Где нанесение коммуникаций? Там проходит региональная газовая линия, электролиния проходит. Я не вижу никаких коммуникаций. Вообще ничего не вижу. Проекты, благоустройство дворовых территорий, которые предоставлялись в мою организацию, они имели четкие границы, указаны полностью размеры. Указано конкретно, не вот это вот территория озеленена, указано конкретно, какие растения, сколько штук, как они будут посажены, что это такое будет. Мы сейчас здесь обсуждаем проект или какие-то картинки? Я считаю, что мы пришли сюда не проект обсуждать, а посмотреть друг на друга. Какое заключение? По какому проекту? Я проект не вижу изначально. Не говоря о том, что это кладбище. Какая разница, причём тут заказчик? Мы согласовываем проект, проекта нет. Это не проект. Это картинки. Мне интересно, какое будет решение?

**Хакимов Роберт д. Лесной:** Я немножко по истории. В недавнем прошлом, когда была война, очень много людей погибло и Министерство обороны почему-то решило и выбрало именно этот участок. Проходили какие-то изыскания, я был ещё молодой. И они приняли решение, что там не нужно делать захоронения. Потому что как я понял из их разговора, все сточные воды будут проходить в эту реку, в каскад прудов, который был раньше, сейчас один большой пруд, дальше на Узу, с Узы в Дему, а с Демы опять в Миловку. Спасибо за внимание.

**Николаенко Владимир (житель деревни Начапкино):** Живу в деревне Начапкино десятый год, до этого жил в посёлке Алкино-2, в Дёме, то есть эти места очень хорошо знаю. С 1986 года я и на рыбалку туда ездил. Я хочу обратить ваше внимание на эту долину: Спирановка, Лесное, Начапкино и озеро Линёвое, то есть вот эта вся долина. Это кладбище — это не только первое кладбище, эти 40 гектаров, которые предназначены для захоронения они закончатся через 5-8 лет и следующее кладбище будет через дорогу, напротив. Потом дальше, вот эти 800 гектаров земли все будут захоронены. Мы просто получим места непригодные для жизни. Мы против размещения кладбища.

**Тремасов А.А.:** Никто еще не говорит, что там будут захоронения. В настоящий момент генеральный план пока еще не утвержден. Спасибо за ваше мнение.

**Крикливый Юрий Владимирович: (СНТ “Родничок”, участок, 37):** Моя личная позиция против размещения кладбища. Удивлен и возмущен очередностью проведения слушаний, обсуждения с людьми, проживающими или имеющими какое-то отношение или заинтересованными этим вопросом. Но видно по обсуждениям, что практически стопроцентное отторжение у людей к этому вопросу. Просьба к комиссии приступить уже к решению и не затягиванию этого вопроса. Я думаю, все уже высказались. Спасибо.

**Тремасов А.А.:** Протокол будет составлен не сегодня. Будет принято решение. О принятом решении узнаете обязательно.

**СНТ “Лесной (не представилась):** Я хотела услышать сравнительный анализ планируемого кладбища и нынешних действующих “Тимашево” и “Южное”. Какие площади занимают? Какие проблемы имеют? Какие территории покрыты? Какое водоснабжение в ближайших населенных пунктах? У нас нет централизованного водоснабжения. Питьевая вода - это наши колодца. Далеко не 86 гектаров, заявленных, имеет «Южное» кладбище. Вот именно вот эту информацию, я думаю, архитектурное управление не предоставляло, не анализировало и в планах у заказчика не услышим. Естественно, не услышали, потому что их самих нет. Вот этот сравнительный анализ позволит нам выяснить: начало захоронения на южном кладбище, 70-80 годы, ныне действующие, естественно, в перспективе роста. Озеро «Сапожок» - территория, куда едут люди рыбачить, отдыхать из большого, шумного города, который имеет естественное загрязнение водной среды и так далее. 400 подписей собрано, это, к сожалению, самый минимум, потому что мы узнали только на прошлой неделе. Информация не размещена была, вот эти газеты мы не читаем. У нас есть председатели, которые имеют свои контакты. Я сейчас обращаюсь к собственникам этих земель, пожалуйста, извещайте о каждом этапе прохождения, ход этой деятельности. Председатели доносят до нас и уже то, что мы считаем нужным, мы излагаем и формулируем.

**Тремасов А.А.:** Спасибо, завершим?

**Голос из зала:** Предполагается ли выезд комиссии на место, чтобы посмотреть какие реалии и как обстоят дела до момента принятия решения?

**Тремасов А.А.:** Я думаю, здесь смысла нет, мы будем принимать решение с учетом ваших высказанных мнений.





**Шаяхметов А.Т., депутат Совета сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан:** Я, конечно, против размещения кладбища. Я вас поддерживаю.

**Тремасов А.А.:** Всем большое спасибо. В течение 14-ти дней по результатам публичных слушаний комиссия вынесет решение, будут подготовлены протокол и заключение по проекту и переданы в Совет сельского поселения.



Результаты публичных слушаний будут опубликованы в газете «Уфимские нивы» и на официальном сайте сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район в сети «Интернет». Публичные слушания объявляю закрытыми.

**Члены комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения**

<b>Паличев К.И.</b>	<b>Председатель комиссии</b> , заместитель главы администрации МР Уфимский район РБ	Отсутствовал (отпуск)
<b>Тремасов А.А.</b>	<b>Заместитель председателя комиссии</b> , начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности – главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	
<b>Чегодаев Р. Б.</b>	начальник Управления правового обеспечения и земельных отношений администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	
<b>Шабиев М.М.</b>	глава сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;	
<b>Шаяхметов А. Т.</b>	депутат сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	
<b>Хайбуллин М.М.</b>	депутат сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Отсутствовал (по состоянию здоровья)
<b>Германова Е. В.</b>	<b>секретарь комиссии</b> , заместитель главы администрации	