**Совет сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**РЕШЕНИЕ**

15 июня 2016 года № 94

**О внесении изменений и дополнений в Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, утвержденные Решением Совета сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 45 от 25.12.2015 г. «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с экспертным заключением Государственного комитета Республики Башкортостан по делам юстиции НГР:RU03035605201500019 от 06 апреля 2016 года на решение Совета сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 25 декабря 2015 года № 45 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», Совет сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан решил:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, утвержденные Решением Совета сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 45 от 25.12.2015 г. **«**Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»:

1.1 Подпункт «1.1.4. Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Башкортостан, независимо от их организационно-правовой формы» изложить в следующей редакции:

«1.1.4. Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, независимо от их организационно-правовой формы.»

1.2 Подпункт «2.3.21. Размещение пасек и отдельных ульев в жилых зонах запрещается. Разрешается устройство пасек и ульев на территории сельских населенных пунктов на расстоянии не менее 100 метров от ближайшего расположенного жилого дома. Пасеки должны быть огорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошным деревянным забором высотой не менее 2 м.» изложить в следующей редакции:

2.2.10.13. Размещение пасек и отдельных ульев в жилых зонах запрещается. Разрешается устройство пасек и ульев на территории сельских населенных пунктов на расстоянии не ближе чем 10 метров от границы земельного участка. Пасеки должны быть огорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошным деревянным забором высотой не менее 2 м.

1.3 Подпункт «2.3.30. Ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не более 1,8 м. Ограждения перед домом в пределах отступа от красной линии должны быть прозрачными и высотой не более 1,5 м.» изложить в следующей редакции:

«2.3.30. Ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не более 1,8 метра. Ограждения перед домом в пределах отступа от красной линии должно быть прозрачным и высотой не более 1,5 м., если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки.»

1.4 Подпункт «3.2.5. Предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно – защитными зонами.» изложить в следующей редакции:

«3.2.5. Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно- рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.»

1.5 Подпункт «3.4.2. Учреждения и предприятия обслуживания необходимо размещать с учетом следующих факторов:

- приближения их к местам жительства и работы;

- увязки с сетью общественного пассажирского транспорта.» изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Учреждения и предприятия обслуживания необходимо размещать с учетом следующих факторов: приближения их к местам жительства и работы; увязки с сетью общественного пассажирского транспорта; нормативных радиусов обслуживания.»

1.6 Подпункт «5.1.1. Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и включают парки, городские леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств.» изложить в следующей редакции:

«5.1.1. Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки городских округов и поселений и включают парки, городские сады, скверы, городские леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств городских округов и поселений.»

1.7 Подпункт «5.1.2. В составе рекреационных зон могут быть отдельно выделены зоны садово-дачной застройки, если их использование носит сезонный характер и по степени благоустройства и инженерного оборудования они не могут быть отнесены к жилым зонам.» изложить в следующей редакции:

«5.1.2.В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.»

2. Обнародовать настоящее Решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Миловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Миловка, ул. Михайлова д.3 и разместить на официальном сайте сельского поселения Миловский сельсовет в сети Интернет <http://www.milovka-sp.ru>

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава сельского поселения Миловский сельсовет

муниципального района Уфимский район

Республики Башкортостан М. М. Шабиев